Réf 87225407 - Parc Saint-Maur, Élégant 3 pièces avec terrasse, ascenseur et tri

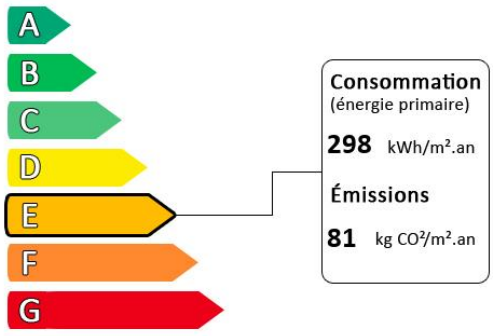


Au cœur du très recherché quartier du Parc Saint-Maur, à proximité des commerces, du RER A et des écoles Les Tilleuls, découvrez ce superbe appartement, situé en étage avec ascenseur. Traversant et baigné de lumière grâce à sa triple exposition, il profite d'une exposition plein Sud, d'un remarquable espace de vie prolongé par une agréable terrasse, idéale pour profiter des beaux jours, une cuisine. L'espace nuit offre deux belles chambres, un dressing indépendant, une salle de bains avec fenêtre ainsi que des WC séparés. Une adresse d'exception, un étage recherché, une exposition idéale et des volumes généreux, un bien rare sur le secteur du Parc Saint-Maur.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable : 84.32 m²
Nombre de pièces : 4