

Réf 87164936 - Les Mûriers, 2 pièces avec balcon, box et cave



Situé dans le très recherché quartier des Mûriers à Saint-Maur-des-Fossés, ce bel appartement 2 pièces offre un cadre de vie agréable, alliant confort, luminosité. Au sein d'une résidence avec ascenseur, il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux ouvrant sur un vaste balcon exposé Ouest, d'une cuisine aménagée, d'une chambre confortable, d'une salle d'eau et de toilettes séparées. La copropriété a bénéficié d'un ravalement avec isolation thermique par l'extérieur en 2024. Le remplacement du chauffage collectif au fioul par un chauffage électrique individuel a également été voté, offrant une meilleure maîtrise des charges à venir. Une cave et un box fermé en sous-sol complètent ce bien.

Surface habitable : 45.47 m²

Nombre de pièces : 2