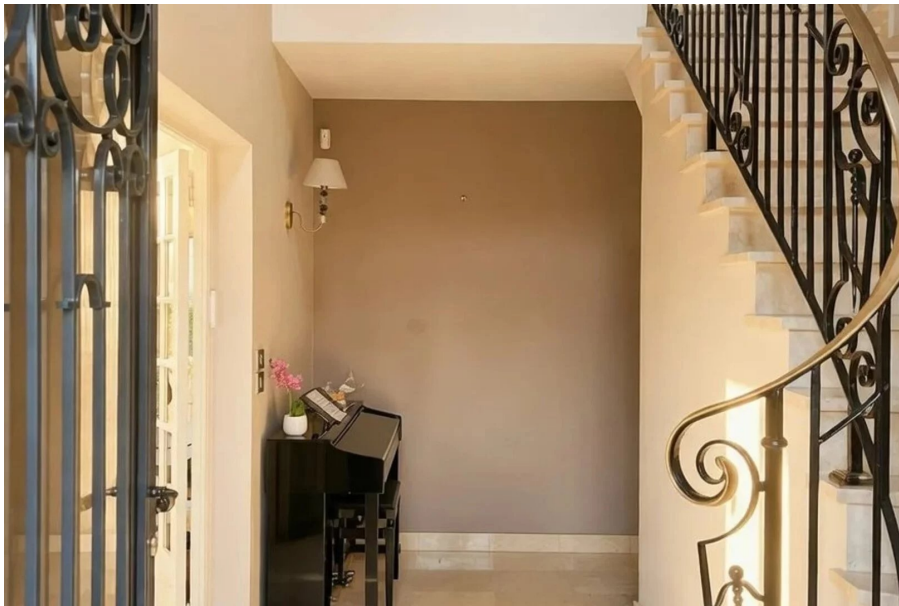


Réf 87164903 - Une maison familiale d'exception aux portes de Joinville

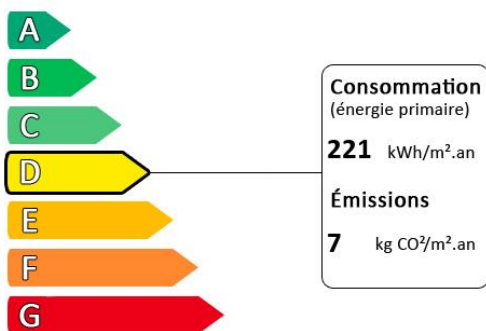


Limite Joinville-Polangis, maison moderne composée d'une entrée avec hauteur cathédrale ouvre sur un séjour double baigné de lumière, prolongé de plain-pied par les terrasses et le jardin arboré. Une salle à manger et une cuisine entièrement équipée complètent l'espace de vie. WC indépendant au rez-de-chaussée. Quatre chambres dont une suite parentale, ainsi qu'une salle de bains et une salle d'eau avec WC. Le sous-sol total accueille un grand garage, une buanderie, une salle de jeux et une cave à vin. Jardin paysager avec arrosage automatique, plan parfaitement optimisé et prestations de qualité. Un bien rare à découvrir.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 164.86 m²

Nombre de pièces : 7

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021