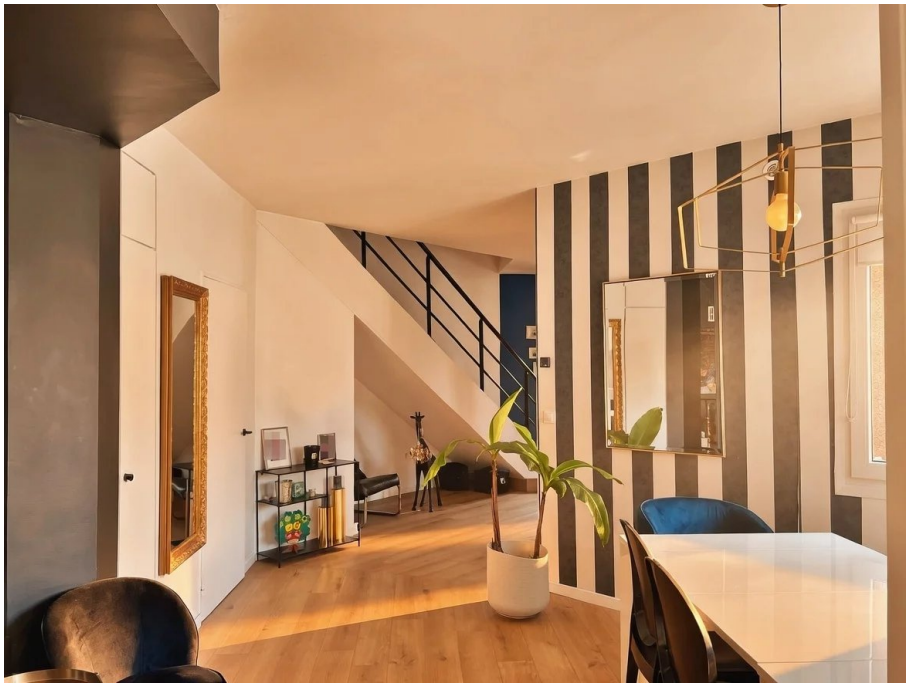


Réf 86837948 - Maison avec Piscine - Limite La Varenne

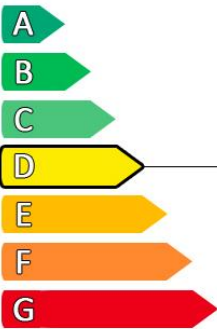


Dans un cadre recherché, cette élégante maison contemporaine offre des volumes généreux et une luminosité optimale. Composée de cinq chambres, elle se distingue par ses prestations soignées et son parfait état. Son vaste séjour s'ouvre sur un patio couvert, abritant une belle piscine à l'abri des regards. Un lieu de vie privilégié, alliant confort et modernité, à proximité des commodités et des bords de Marne.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation (énergie primaire)	
175	kWh/m².an
Émissions	
7	kg CO²/m².an

Surface habitable : 170 m²

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021