

Réf 86824561 - Appartement de 60m2 lumineux - Vue dégagée

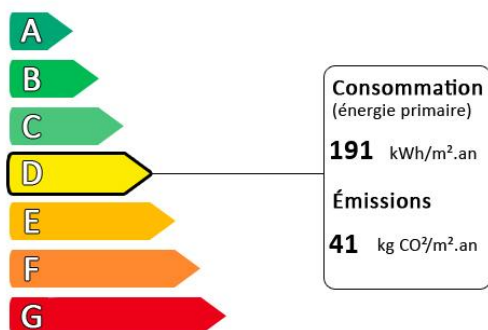


Situé dans un quartier recherché de Saint Maur des Fossés, à quelques minutes des bords de Marne, découvrez ce bel appartement de 3 pièces très lumineux grâce à sa double exposition. Rénové et parfaitement agencé, au dernier étage d'une petite copropriété bien entretenue, bénéficiez sans aucun vis à vis de l'espace convivial du salon avec cuisine ouverte et de sa vue dégagée. L'espace nuit comprend 2 chambres spacieuses et confortables dont une avec penderie. La salle d'eau moderne et des toilettes indépendants complètent ce bien à l'étage. Une place de parking au sous sol et une cave offrent des prestations supplémentaires. classe énergétique D à date du 19/02/26 jardin commun accessible aux copropriétaires A visiter rapidement!

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 60.27 m²

Nombre de pièces : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021