

Maison Saint Maur Des Fosses 3 pièce(s) 68 m2



Prix : 419 000€

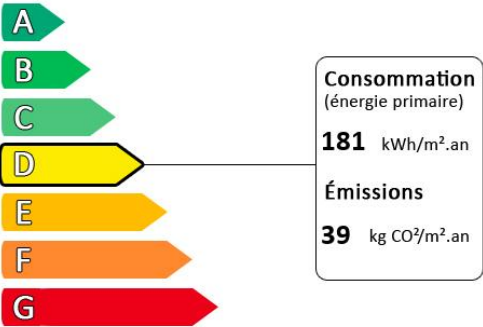
Honoraires à la charge du vendeur

EXCLUSIVITE SITUEE DANS LE QUARTIER RECHERCHE D'ADAMVILLE proche des écoles et des commerces, square et parc. 15 minutes à pieds du RER A Le Parc Saint-Maur au rez-de-chaussée d'une pièce de vie très agréable de 21 m² donnant sur petit jardin , cuisine ouverte et d'un espace de rangement, une buanderie. A l'étage deux chambres ainsi qu'une salle de bains wc séparé et combles aménagés en espace de rangement pratique et fonctionnel. Un espace extérieur privatif ,facile à entretenir ,offrant un véritable prolongement de l'espace de vie. Idéal pour profiter des beaux jours ,aménager un coin repas ou un espace détente , il constitue un atout rare et recherché. Possibilité de stationner un véhicule devant la maison N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations ou de convenir d'une visite. CLASSE ENERGIE D indice 181/ CLASSE CLIMAT D Indice 39

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 68 m²
Surface du terrain : 68 m²
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021