TERRAIN PLAT CONSTRUCTIBLE LE PARC SAINT DES-FOSSES de 289 M²



Prix : 474 000€

Honoraires à la charge du vendeur

EXCLUSIVITE BELLE OPPORTUNITE LE PARC -MAUR- PROCHE RER A 15 MINUTES A PIED DU RER VENDU AVEC UN PERMIS DE CONSTRUIRE TERRAIN PLAT DE 289 M² DE FORME RECTANGULAIRE AVEC UN BATI GARAGE A DEMOLIR SITUE DANS UN QUARTIER RESIDENTIEL ET RECHERCHE AU CALME . CE TERRAIN OFFRE UN BEAU POTENTIEL POUR VOTRE PROJET FUTUR DE MAISON Façade de 11.53 mères et d'une profondeur de 31.54 mètres .Garage existant de 24 m² . Possibilité de la construction d'une maison de 125 m² habitables environ ,avec sous sol total Hauteur possible de l'acrotère de 10 mètres REZ-DE-CHAUSSE+PREMIER ETAGE +ATTIQUE exposition SUD/OUEST .Terrain non inondable.. Secteur résidentiel et au calme

Surface habitable : 289 m²

Surface du terrain : 289 m²