

Maison Saint Maur Des Fosses 4 pièce(s) 80 m2



Prix : 590 000€

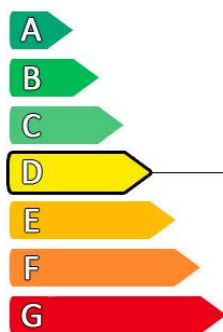
Honoraires à la charge du vendeur

Dans un environnement agréable, découvrez cette charmante maison entièrement individuelle alliant authenticité, confort et fonctionnalité. Vous serez immédiatement séduit par sa belle pièce de vie lumineuse, agrémentée d'un superbe mur en pierre apparente qui confère à l'ensemble beaucoup de caractère. L'espace salon-séjour, chaleureux et convivial, est idéal pour partager de précieux moments en famille ou entre amis. La maison offre une distribution pratique et confortable. A l'étage, vous trouverez deux chambres accueillantes ainsi qu'une salle de bains avec WC, parfaitement adaptée à la vie quotidienne. Soigneusement entretenue et décorée avec goût, cette maison ne nécessite aucun gros travaux et permet une installation rapide dans un cadre agréable et paisible.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

180 kWh/m².an

Émissions

36 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 80 m²

Surface du terrain : 242 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021