

Appartement Saint Maur Des Fosses 1 pièce(s) 38 m2



Prix : 177 000€

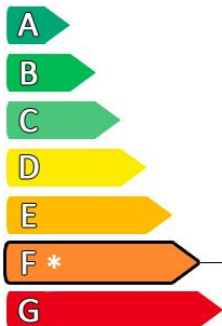
Honoraires à la charge du vendeur

EXCLUSIVITE studio aménagé en deux pièces situé dans un bel immeuble de 1972 en pierre de taille et cave sécurisé et parfaitement entretenu. l'appartement bénéficie d'une belle luminosité et d'un emplacement pratique commerces accessibles . A visiter sans tarder. Bus 111 à 5 minutes à pied direct gare RER Saint-Maur-Créteil, Bus 112 direct Place d' Adamville Centre .. Charges mensuelles 175 euros Copropriété de 196 lots - dont 50 lots habitation. Charges annuelles : 2100 euros.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

402 kWh/m².an

Émissions

88 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 38 m²

Nombre de pièces : 1

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021