

Appartement Saint Maur Des Fosses 3 pièce(s) 49 m2



Prix : 305 000€

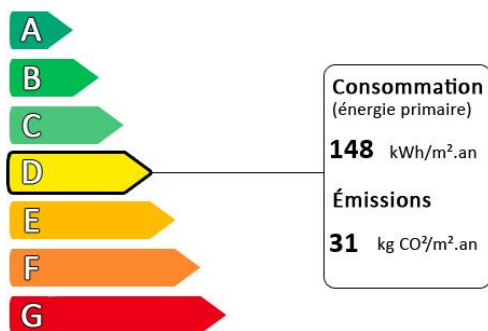
Honoraires à la charge du vendeur

EXCLUSIVITE Appartement 3 pièces en double exposition situé dans le secteur recherché d'Adamville quartier Mairie, à quelques minutes à pied du RER A Le Parc Saint-Des-Fossés Ce dernier se compose d'une entrée, d'une grande pièce de vie de plus, de 32m2, cuisine équipée donnant sur un extérieur avec balcon exposé Ouest, d'une salle d'eau avec wc et d'une chambre avec rangement.- Une cave complète ce bien . Aucun travaux à prévoir. A visiter sans tarder. Copropriété de 80 lots - dont 42 lots habitation. (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2104 euros.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 49 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021