

Appartement Saint Maur Des Fosses 1 pièce(s) 20 m2



Prix : 115 000€ H.A.I

dont 9.52% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 105000€

Située au 6^{ème} et dernier étage d'un immeuble des années 30 plein de charme, cette studette offre un fort potentiel après un rafraichissement. Très bien exposée et baignée de lumière, elle représente une opportunité rare sur le secteur. A seulement 12 minutes des grandes écoles telles que Marcelin Berthelot et Darsonval, et à moins de 5 minutes à pieds du RER A Le Parc. Ce bien est idéal pour un pied à terre à proximité des écoles ou pour un investisseur. A visiter sans tarder (9.52 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Copropriété de 40 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 984 euros.

Surface habitable : 20 m²

Nombre de pièces : 1