

Appartement Saint Maur Des Fosses 4 pièce(s) 86.17 m2 avec terrasse de 55 m²



Prix : 429 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Quartier recherché sur Adamville, appartement de 86 m² offre un cadre de vie idéal, alliant confort prestations de qualité. vaste séjour double, baigné de lumière, ouvrant sur une magnifique terrasse de 55 m², parfaite pour profiter des beaux jours. La cuisine, entièrement équipée, complète l'espace de vie. deux chambres, offrant un agencement fonctionnel et un beau potentiel d'aménagement. Il bénéficie d'équipements modernes, clim réversible. Son diagnostic énergétique en C est un atout supplémentaire. Accès pour personne à mobilité réduite ,côté annexes, ce bien dispose d'un garage double en sous-sol ainsi que d'une cave, offrant de nombreux espaces de rangement. Idéalement situé, à proximité des commerces et des transports, cet appartement est une opportunité rare sur le secteur. A visiter sans tarder. Copropriété de 24 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 3600 euros.

Surface habitable : 86.17 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 2