APPARTEMENT DEUX PIECES 42.60 m² LOI CARREZ SAINT-MAUR-DES- FOSSES



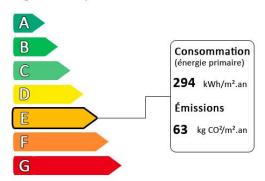
Prix: 219 000€ Honoraires à la charge du vendeur

EXCLUSIVITE France Immobilier vous propose dans un immeuble en pierre de taille de 1967 un appartement 2 pièces en étage avec ascenseur en parfait état dans une résidence calme et sécurisée. Il se compose : d'une entrée un séjour ouvert sur un espace cuisine équipée, une chambre, une salle d'eau, water-closets, et une cave. balcon avec vue dégagée faibles charges 250 euros par mois Chauffage et eau chaude collectif Copropriété de 75 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 3043 euros.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 42.6 m²
Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021