Local commercial avec appartement + maison d'habitation 168 m 2 plus 169.94 m²



Prix : 855 000€

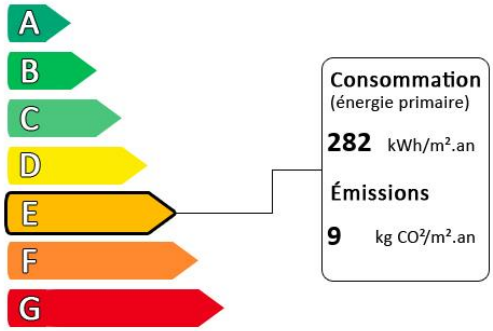
Honoraires à la charge du vendeur

ADAMVILLE A VENDRE LOCAL COMMERCIAL AVEC SALLE DE RESTAURANT GRANDE RESERVE IDEALEMENT BIEN PLACE TRES BELLE VISIBILLITE ET D UN AXE COMMERCANT OCCUPE CAFE TABAC RESTAURANT AVEC APPARTEMENT EN ETAGE 3 PIECES SURFACE COMMERCIALE ET D'HABITATION DE 169 M² ET SURFACE UTILE TOTALE DE 282 M² AVEC SOUS-SOL AVEC GRANCE RESERVE ET GRANDE MAISON D'HABITATION DIVISE EN DEUX APPARTEMENTS SURFACE HABITABLE 170 m² SURFACE UTILE TOTALE 245 m² AVEC GRAND -SOUS-SOL ACTUELLEMENT LOUEE POUR UN MONTANT ANNUEL DE 46580 EUROS . SUR TERRAIN CLOS DE DE 470 M²

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable : 452.74 m²
Surface du terrain : 465 m²