Maison La Varenne Saint Hilaire



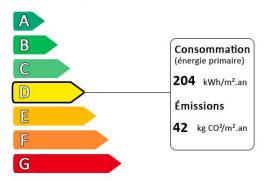
Prix: 1 390 000€ Honoraires à la charge du vendeur

La Varenne. Sur une parcelle de 1280 m² située à 5 minutes du RER A villa de 235 m² comprenant : une piscine chauffée en intérieur (72 m²) et terrasse de repos. Un séjour de 80 m² avec grandes baies vitrées donnant sur terrasse - cuisine équipée avec véranda de 20 m² - 5 chambres dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau - pièce chambre ou bureau - 2 bureaux de 20 m² chacun en extérieur avec baies vitrées et climatisation réversible - 1 sous sol total aménagé avec douche et wc - buanderie - salle de jeux la maison est en fond de parcelle avec une grande allée arborée RARE SUR LE SECTEUR

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable: 458 m²
Surface du terrain: 1278 m²
Nombre de pièces: 8
Nombre de chambres: 5