Maison Saint Maur Des Fosses 6 pièce(s) 148 m2

Prix : 699 000€

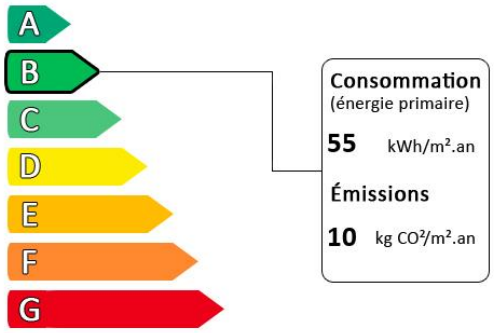
Honoraires à la charge du vendeur

COUP DE COEUR - Maison entièrement rénovée en 2008 surface de 140 m2 sur une parcelle de 260 m2 située à 600m du RER A. Elle se compose d'un triple séjour avec cuisine aménagée et ouverte de 70 m2 donnant accès à une terrasse et cuisine d'été, 3 chambres équipées de placards sur-mesure, baignoire balnéo et douche à l'italienne, 2 water-closets indépendants. Garage avec portail électrique et arrosage automatique sur terrain clos. Prestations hauts-de-gammes, double vitrage avec isolation thermique , clim réversible, chaudière à condensation et pompe à chaleur. à venir visiter sans tarder CLASSE ENERGIE B/CLASSE CLIMAT B

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	140 m²
Surface du terrain :	260 m²
Nombre de pièces :	6
Nombre de chambres :	3