

# APPARTEMENT 3 pièces



**Prix : 335 000€**

Honoraires à la charge du vendeur

À Adamville, à deux pas de la place Rimini, ce superbe 3 pièces vous attend. Petite copropriété, escalier privatif, comme une maison. Lumineux, calme et en parfait état, il séduit dès l'entrée.

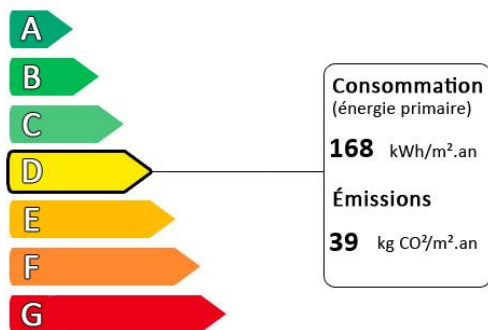
Bel espace de vie aux volumes harmonieux, cuisine équipée, deux chambres confortables, salle d'eau contemporaine, toilettes séparées. Décoration moderne, aucun travaux à prévoir. Cave incluse, faibles charges, double vitrage, RER A à 10 minutes.

Élégant, lumineux et confidentiel, un lieu rare à ne pas manquer.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 47.37 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021