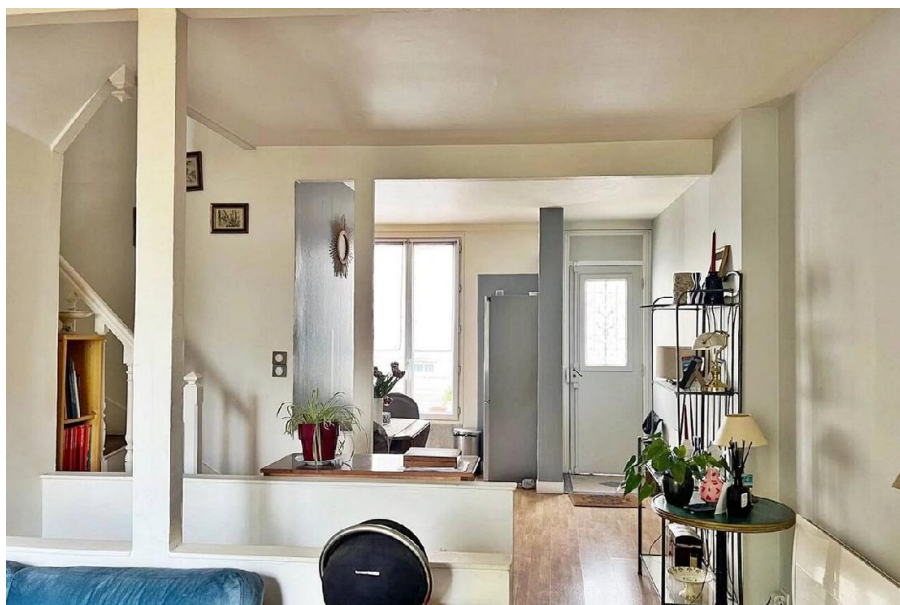


MAISON 5 pièces



Prix : 640 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Limite Nogent-Sur-Marne, maison au charme de l'ancien, composée en rez-de-chaussée une entrée ouverte sur un espace de vie vue jardin, une cuisine, à l'étage deux chambres, une salle de bains ainsi qu'une chambre parentale dans les combles aménagés.

En rez de jardin, un bureau ou chambre avec accès direct sur terrasse au calme, une salle d'eau et un dressing.

Garage fermé.

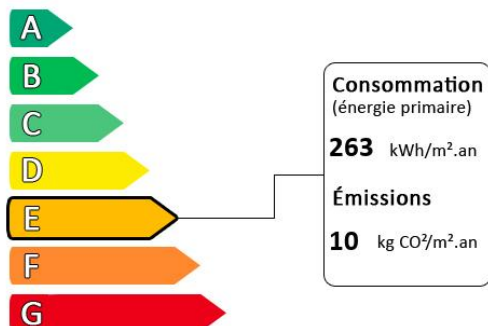
Exposée est/ouest, jardin au calme très bien entretenue.

A deux pas de la gare Nogent-Le Perreux.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 119.00 m²

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021