94 210 LA VARENNE SAINT HILAIRE Appartement 5 pièce(s) 95.08 m2

Prix : 572 500€ H.A.I

dont 4.09% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

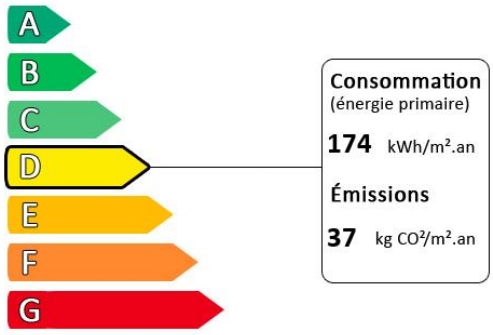
Prix hors honoraires : 550000€

94210 La Varenne Saint Hilaire dans une copropriété avec gardien venez découvrir cet appartement familial de 5 pièces comprenant une entrée, double séjour donnant sur loggia de 10 m² une cuisine équipée récente, 3 chambres 2 salles d'eau, WC. Une cave et box en sous sol. Proximité immédiate commerces, collège louis blanc , bus au pied de l'appartement qui dessert le RER A en 8 minutes. électricité aux normes. (4.09 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Copropriété de 172 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 5760 euros.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	95.08 m²
Nombre de pièces :	5
Nombre de chambres :	3