

Appartement Saint Maur Des Fosses 2 pièce(s) 49 m2



Prix : 274 000€

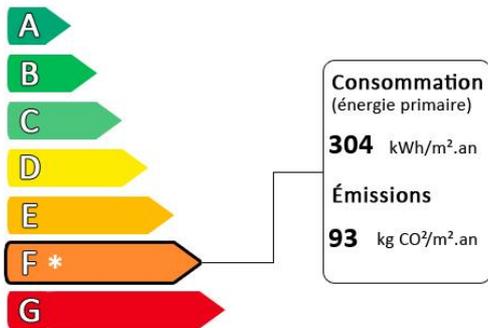
Honoraires à la charge du vendeur

SECTEUR ADAMVILLE MAIRIE - Appartement 2 pièces en étage avec ascenseur et traversant situé à 9 min à pied du RER ST MAUR LE PARC dans une petite copropriété bien entretenue et sécurisée. il se compose : d'une vaste entrée avec rangement -séjour / salle à manger de 20 m2 donnant accès à un balcon - cuisine indépendante de 8 m2 pouvant s'ouvrir sur le salon - WC - chambre - salle de bains rafraîchissement à prévoir une cave en sous-sol complète ce bien Copropriété de 25 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 3960 euros.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 49 m²

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021